

**SPIRAL RISQUES
INDUSTRIELS**

Secrétariat Permanent pour la Prévention
des Pollutions Industrielles et des Risques
dans l'Agglomération Lyonnais



Accompagnement des mesures PPRT relatives aux prescriptions de travaux de protection dans le bâti

08 mars 2012

Le contexte : la mise en œuvre des Plans de Préventions des Risques Technologiques (PPRT)

Le PPRT, outil de prévention des risques industriels, par la maîtrise de l'urbanisation

Différents types de mesures :

- mesures foncières (expropriation, délaissement)
- **prescriptions de travaux** (en fonction des types de risques)
- recommandations de travaux (en fonction des types de risques)

Les dispositifs associés :

- convention de financement tripartite pour les mesures foncières
- travaux à la charge des propriétaires, avec **crédit d'impôt** (uniquement pour les travaux prescrits)

08 mars 2012

Constat : des obstacles à la mise en œuvre des mesures PPRT

- Les **aspects sociaux et habitat** n'ont pas été suffisamment pris en considération au départ dans la démarche PPRT
- La **complexité technique** : comment passer d'objectifs de performance à des travaux concrets
- Un **financement** des mesures insuffisant et aux modalités non stabilisées <-> des populations concernées en général modestes
- Un **manque de connaissances et d'information** sur l'après PPRT (au point de vue technique et administratif)
 - => **incompréhension et risque de refus**
 - => **risque de travaux mal faits ou non réalisés**

08 mars 2012

Le GT Accompagnement des mesures PPRT : enjeux et objectifs

La nécessité d'accompagner les acteurs dans la mise en œuvre des PPRT :

- anticiper et coordonner les politiques publiques (PPRT, rénovation urbaine, thermique)
- informer et communiquer auprès du public et des professionnels
- accompagner, aider, conseiller les populations concernées
 - au niveau financier,
 - au niveau technique,
 - au niveau administratif (montage de dossiers)
- créer une synergie entre acteurs du risque et du logement

08 mars 2012

Retour sur le GT « Fiches techniques » : les objectifs

- Informer et expliquer pour une **meilleure compréhension du PPRT**, de ses objectifs, de sa logique et des mesures prescrites
- **Inciter** à se renseigner, à faire réaliser un diagnostic
- **Orienter** vers les solutions adaptées et les outils d'aide et de conseil
 - en aidant à poser les bonnes questions, plus que donner une réponse à toutes les situations
 - en traduisant les objectifs de protection du PPRT
 - en apportant des éléments de références (exemples, contacts)

08 mars 2012

Retour sur le GT « Fiches techniques » : les travaux

- conception d'un **cahier des charges** pour la conception d'une stratégie de communication et la réalisation des supports d'information
 - exprimé en termes d'objectifs, avec la volonté d'un travail intégré entre fond et forme
 - avec une attente forte en matière de pédagogie / cibles
- consultation en cours de lancement
- en parallèle : définition des contenus des supports
- nécessité d'articulation avec le groupe Ingénierie pour l'accompagnement des fiches : diffusion, formation, organisation des moyens et ressources, SAV

08 mars 2012

GT Ingénierie : les objectifs

Développer des actions à différents niveaux, avec un phasage progressif :

- 1- identifier, structurer et **renforcer les compétences** des acteurs et les **organismes ressources**
- 2- proposer des **outils et des méthodes** pour les collectivités territoriales et les professionnels
- 3- les tester en lançant une **expérimentation** d'un dispositif opérationnel

08 mars 2012

GT Ingénierie : les objectifs

=> pour améliorer **l'information et la sensibilisation** des populations

en lien avec les travaux du GT Fiches techniques

=> pour permettre **l'accès au diagnostic** technique du bâtiment

=> pour garantir l'aspect **qualitatif de la mise en œuvre** des PPRT

en termes techniques et économiques

en optimisant les synergies entre travaux habitat - risques - énergie

08 mars 2012

GT Ingénierie : les pistes de travail

- recenser les enjeux, les attentes, les leviers et freins à la mise en œuvre des prescriptions des travaux

 - => pour orienter et dimensionner les actions du GT

- établir des synergies entre les disciplines, compétences, méthodes et savoir-faire

 - => pour la cohérence dans l'action et pour conduire des actions communes

08 mars 2012

GT Ingénierie : méthode

- recenser et mobiliser les ressources et les compétences existantes
 - impliquer les acteurs dans leur champs de compétences et favoriser les croisements
 - en analysant les dispositifs et outils existants
 - en les adaptant à la problématique spécifique des travaux de protection PPRT
- => pour promouvoir une aide technique et opérationnelle adaptée aux objectifs de protection et aux contextes*

08 mars 2012

Recenser les ressources

Recensement des **lieux et personnes ressources, des compétences des acteurs**

- entretiens
- réalisation d'une « cartographie » des acteurs et ressources

Recensement des **expériences, des dispositifs existants**

- analyse de la pertinence, avantages et inconvénients
- organisation d'un séminaire d'échange d'expériences

08 mars 2012

Dispositifs identifiés

OPAH: Opération Programmée de l'Amélioration de l'Habitat

OPAH RU: Renouvellement urbain

OPAH copropriétés

OPATB: Amélioration thermique et énergétique des bâtiments

PIG: Programme d'Intérêt Général

PIG PCS: Plan de cohésion Sociale

PIG PST: Programmes Sociaux Thématiques

MOUS: Maîtrise d'Oeuvre Urbaine et Sociale

CUCS: Contrat Urbain de Cohésion Sociale

08 mars 2012

Partages d'expériences

Retour sur la collecte de retours d'expériences :

- OPAH copropriété la Grande Serve, Feyzin
- OPAH RU, OPAH copropriétés (Saint Fons, Pierre Bénite)
- OPAH expérimentale Risques technologiques en Isère
- travaux de protection à Echirolles, Isère (bailleur social SDH)
- Réduction de la vulnérabilité aux inondations (PIG du SMAGE des Gardons ; PIG de l'Agglomération d'Orléans ;)

Capitalisation sur un site collaboratif (extranet du site SPIRAL, en cours de réalisation, échéance : avril)

08 mars 2012

Recenser les besoins pour dimensionner l'action

- prendre en compte les besoins en accompagnement des supports de communication (diffusion, SAV..)
- définir les besoins en accompagnement des services des CT, pour répondre aux demandes
- identifier les besoins en formation des acteurs
- mesurer les besoins du territoire
 - diagnostic social et du bâti
 - diagnostic des ressources et dispositifs existants et synergies possibles

=> pour adapter la réponse et le dispositif d'accompagnement au contexte (taille enjeux, difficulté)

08 mars 2012

Proposition de programme de travail

L'état des lieux / recensement des ressources

- cartographie des acteurs
- analyse des dispositifs et outils
- organisation du séminaire d'échange d'expériences

La formation des professionnels

- à partir des besoins identifiés
- en vue de la définition et l'organisation d'un plan de formation

Etude de définition d'un dispositif d'accompagnement

- définition des missions à mener
- définition des compétences et outils
- dimensionnement en fonction du contexte (taille, spécificités territoire)
- évaluation des coûts

08 mars 2012

Calendrier du GT Ingénierie

Mars - avril 2012 :

- recensement ressources - identification des besoins
- élaboration de la cartographie des acteurs

Mars - juin 2012 : recensement des dispositifs

- préparation du séminaire échanges et retours d'expériences

Deuxième semestre :

- réflexion sur la formation des professionnels
- préparation de la diffusion des supports de communication « Fiches techniques »
- démarrage de l'étude de définition

08 mars 2012